



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2

Poslovni broj: St-25/2012-1012

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad Validus d.d. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB: 07838648475, zastupanom po stečajnom upravitelju Nenadu Homaru, dana 5. prosinca 2024.

r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Nenadu Homar iz Koprivnice, Dravska br. 1, OIB:11719729882, u bruto iznosu od 4.180,77 eura.

Obrazloženje

1. Podneskom od 7. studenog 2024. stečajni upravitelj zatražio je od stečajnog suca određivanje dijela nagrade za obavljene poslove u ovom stečajnom postupku.

2. U podnesku navodi kako je rješenjem ovog suda broj 4 St-25/12-71 od 19. srpnja 2012. godine otvoren stečajni postupak nad dužnikom. Na izvještajnom ročištu dana 24. listopada 2012. skupština vjerovnika donijela je odluku da se nastavlja poslovanje stečajnog dužnika, a koje se odnosi na upravljanje drugim društvima i davanje u zakup nekretnina i pokretnina. Stečajni upravitelj u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka tražio je da mu se odredi predujam nagrade u dijelu od 75% visine nagrade s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iz čl. 6 Uredbe/15, odnosno u visini od 472.500,00 kn bruto, čemu je sud udovoljio rješenjem br. St-25/12-519 od 15. veljače 2017., te u dijelu od 20% visine nagrade s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iz čl. 6 Uredbe/15, odnosno u visini od 126.000,00 kn bruto čemu je sud udovoljio rješenjem br. St-25/2012-739 od 11. studenog 2019., odnosno ukupno je do sada odobreno i isplaćeno nagrade u visini od 598.500,00 kn sada 79.434,60 EUR. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, a zaključno sa danom ovog podneska unovčena je sva unovčiva imovina stečajnog dužnika ukupne vrijednosti 5.503.062,86 EUR.

Čl. 16. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) određeno je da će se za rad stečajnog upravitelja do stupanja na snagu predmetne Uredbe nagrada obračunati po pravilima Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 189/03). Do stupanja na snagu Uredbe/15 u ovom stečajnom postupku unovčena imovina:

1. Dionice oznake MRNA-R-A u vrijednosti od 2.839.720,36 kn

2. Pokretnine u vrijednosti od 142.323,01 kn

odnosno ukupno imovine u vrijednosti od 2.982.043,37 kn, za koji iznos stečajnom upravitelju, uz primjenu stope od 5%, pripada nagrada u visini od 149.102,17 kn neto, odnosno 285.779,14 kn bruto sada 37.929,41 EUR, kada se uzmu u obzir porezi i doprinosi koji su propisani za obračun drugog dohotka, pri čemu u obračun nisu uzete nekretnine unovčene prije dana otvaranja stečajnog postupka, a za koje je kupovna preostala za namirenje u stečajnom postupku:

1. Nekretnina upisana u zk. ul br. 12950 k.o. Varaždin (u osnivanju) 777.000,00

2. Dionice izdavatelja Varteks d.d., Validus d.d. i ZIF Breza d.d. za iznos od 2.588.137,64 kn

Nakon stupanja na snagu Uredbe/15, a do dana 31.12.2022., u ovom stečajnom postupku unovčena je slijedeća imovina:

1. Dio nekretnina upisanih u z.k. Ul br. 12749 etažno vlasništvo, k.o. Varaždin (u osnivanju) za iznos od 5.382.705,52 kn

2. Nekretnina upisana u z.k.ul. br. 5956 k.o. Stari grad za iznos od 2.320.108,00 kn

3. Nekretnina upisana u z.k. ul. br. 2598 k.o. Sinj za iznos od 81.500,00 kn

4. Nekretnina upisana u zk uložak br. 2326 k.o. Sinj za iznos od 105.001,00 kn.

5. Nekretnine upisane u zk.ul. broj 1342 k.o. Švica za iznos od 19.784,58kn

6. Nekretnine upisane u zk.ul.broj 1519 k.o. Slavonski Brod za iznos od 14.003,00 kn

7. Pokretnine za iznos od 222.380,04kn

8. Dionice J & T banka d.d. (513.477 kom) za iznos od 1.915.269,21 kn

9. Nekretnina upisana u zk. ul br. 2931 k.o. Sinj za iznos od 1.015.851,50 kn

10. Nekretnina upisana u zk. ul br. 929 k.o. Sinj 3.255.001,00 kn

11. Udjeli u Osilovac d.o.o. u iznosu od 10.299,32 kn

12. Dionice izdavatelja VIS d.d. Vis u iznosu od 3.335.836,25 kn

13. Dionice izdavatelja HELIOS FAROS d.d. Stari grad iznosu od 215.450,50

14. Dionice izdavatelja MODRA ŠPILJA d.d. Komiža u iznosu od 127.908,00

15. Potraživanja u iznosu od u iznosu od 3.569.686,05 kn

odnosno ukupno imovine za razdoblje od stupanja na snagu Uredbe/15 do 31.12.2022 u iznosu od 21.590.783,97 kn sada 2.865.589,48 EUR, dok je od 1.1.2023 do dana ovog podneska unovčena slijedeća imovina:

1. Udjeli u Motel Plitvice d.o.o. u iznosu od 1.328,00 EUR

2. Dionice izdavatelja IMPOL SEVAL a.d. Sevojno, R. Srbija u iznosu od 1.353,74 EUR

3. Dionice izdavatelja ASA Banka d.d. Sarajevo u iznosu od 843.976,75 EUR

4. Potraživanje- dužnik Artur Gedike (regresna tražbina, troškovi) u iznosu od 43.118,58 EUR

5. Potraživanje iz Ugovora o zajmu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama MILS MLJEKARA SPLIT d.d. u iznosu od 905.280,62

odnosno ukupno od 1.1.2023. u iznosu od 1.795.057,69 EUR, pa je prema tome, u razdoblju od stupanja na snagu Uredbe/15 do dana ovog podneska unovčena imovina u iznosu od 4.660.647,17 EUR, za koji iznos stečajnom upravitelju pripada nagrada u bruto iznosu prema slijedećem obračunu:

1. Na iznos do 13.272,28 EUR (100.000,00 kn) – 16% = 2.123,56 EUR (16.000,00 kn)
2. Na razliku do 39.816,84 EUR (300.000,00 kn) – 12% = 3.185,35 EUR (24.000,00 kn)
3. Na razliku do 66.361,40 EUR (500.000,00 kn) – 10% = 2.654,46 EUR (20.000,00 kn)
4. Na razliku do 132.722,81 EUR (1.000.000,00 kn) – 8% = 5.308,91 EUR (40.000,00 kn)
5. Na razliku do 663.614,04 EUR (5.000.000,00 kn) – 7% = 37.162,39 EUR (280.000,00 kn)
6. Na razliku do 4.660.647,17 EUR – 6% = 239.821,99 EUR,

odnosno ukupno 316.800,40 EUR.

Kako iz obračuna po Uredbi/03 slijedi nagrada od 37.929,41 EUR bruto, te iz obračuna po Uredbi/15 bruto iznos od 316.800,40 EUR, odnosno sveukupno iznos od 354.729,81 EUR, koji iznos premašuje iznos visine nagrade s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iz čl. 6 Uredbe/15, visina nagrade može se odrediti do iznosa od 83.615,37 EUR (630.000,00 kn) bruto. Kako je do sada isplaćen predujam nagrade u visini od 79.434,60 EUR, stečajni upravitelj moli sud da odredi nagradu u iznosu od 4.180,77 EUR bruto, kao razliku do punog iznosa nagrade ovom stečajnom postupku.

3. Prema čl. 29. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, dalje SZ) stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova. Prema čl. 86. st. 1. t. 2. SZ-a u troškove stečajnog postupka spadaju i nagrade i izdaci privremenog stečajnog upravitelja i stečajnog upravitelja.

4. U skladu s čl. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) nagradu za obavljene poslove određuje sud bez odgode prema pravilima Uredbe, nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove za koje je imenovan. Iznimno sud može stečajnom upravitelju odrediti isplatu predujma dijela nagrade u slučaju ako stečajni dužnik nastavlja poslovati tijekom stečajnog postupka.

5. U skladu s čl. 5. Uredbe sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase, a u skladu s čl. 6. Uredbe nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase može iznositi najviše 83.615,37 eura (630.000,00 kn).

6. U postupku je, do podnošenja zahtjeva stečajnog upravitelja, unovčena imovina u iznosu od 5.503.062,86 EUR. Stečajni upravitelj je izvršio pravilan obračun nagrade

koja mu pripada prema Uredbama o kriterijima i načinu plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Zbog navedenog, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina kao i tijekom ovoga postupka, te vrijednost unovčene stečajne mase, primjenom čl. 29. st. 2. SZ-a odlučeno je kao pod točkom I. izreke.

U Varaždinu 5. prosinca 2024.

SUDAC :

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik u roku od osam (8) dana od proteka osmog dana od njegovog javnog priopćenja na e-oglasnoj ploči suda, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Nenad Homar iz Koprivnice, Dravska br. 1,
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30870-16318**

Kontrolni broj: **07849-6c965-e2d28**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.